

十堰市妇幼保健院采购项目

磋商文件

项目名称：教培楼等改造修缮工程

项目编号：FYZB-GC-2024-05-01

采购人：十堰市妇幼保健院

采购方式：竞争性磋商

十堰市妇幼保健院·招标采购部

二○二四年五月

目　　录

第一部分 竞争性磋商公告

第二部分 采购内容及要求

第三部分 供应商须知

第四部分 响应文件格式

**第一部分 竞争性磋商公告**

根据工作需要，我院现对教培楼等改造修缮工程项目进行公开采购，欢迎满足资格要求的供应商前来参加。具体事宜公告如下：

**一、项目基本情况**

1、采购项目编号：FYZB-GC-2024-05-01

2、采购项目名称：教培楼等改造修缮工程

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：30万元

5、最高限价：30万元

6、采购需求：

按照设计图纸变更范围，对教培楼和行政楼北楼部分区域进行改造、修缮，具体详见磋商文件。

7、合同履行期限：30日历天

8、本项目（是/否）接受联合体投标：否

9、是否可采购进口产品：否

10、本项目（是/否）接受合同分包：否

**二、申请人的资格要求**

1、供应商必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条要求；

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。

3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得参加本项目招标采购活动。

4、未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

**三、报名须知**

供应商报名时，需提交以下材料（每张复印件需加盖公章）

1、必须如实填写《供应商报名表》；

2、供应商的基本情况，并附投标人营业执照；

3、供应商的法人授权委托证书，法人代表及项目负责人（被授权人）身份证复印件；

4、供应商的财务审计报告或其基本开户银行出具的资信证明；

5、供应商依法缴纳税收和社会保障资金记录：交纳增值税和企业所得税的凭据（完税证、缴款书、印花税票、银行代扣（代缴）转账凭证等均可，近12个月内至少1个月）；交纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险交纳清单，近6个月内至少1个月）；

6、在参加本次采购活动前3年内，供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单、重大税收违法失信主体和“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单。分别提供查询结果网页截图并加盖供应商单位公章，查询时间以本公告发布之后日期为准。

**7、本项目特定资格条件：**

（1）供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，和有效的安全生产许可证。

（2）供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格证书和有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在建项目的项目经理；拟派本项目的技术负责人须具备工程类相关专业中级及以上技术职称；拟投入本项目的其他管理人员（施工员、材料员、安全员、质量员、资料员）须具备合格有效的岗位证书。

 **四、获取采购文件**

1、报名时间：2023年5月6日～2023年5月10日，周一至周五，上午8:00～11:30，下午14:30～17:00；可网上直接报名（报名资料采用pdf格式，文件名：**供应商+项目**）。

2、报名地址：十堰市妇幼保健院行政楼南楼三楼招标办312室（十堰市茅箭区林荫大道256号）

3、磋商文件获取方式：资格预审通过后会将磋商文件发送到项目联系人邮箱并电话告知，亦可现场领取。

4、请各潜在供应商密切留意本网站最新公告、通知。

联系人：苏老师 联系电话：0719-8663342

邮编：442000 邮箱：syfyzbb@163.com

网址：[湖北十堰妇幼保健院 (hbsyfy.com)](http://hbsyfy.com/index.html)

 或 http://www.hbsyfy.com/

附件：1、供应商报名登记表

1. 教培楼等改造修缮工程.变更图纸
2. 教培楼等改造修缮工程.工程量清单

2024年5月6日

**第二部分 采购内容及要求**

**一、总则**

1.1 本竞争性磋商文件仅适用于本次采购项目。

请仔细检查磋商文件是否齐全，如有缺漏、重复现象、排版错误等问题的，请立即与医院采购办联系解决，否则视同对磋商文件的完整、齐全无异议。

1.2 磋商供应商被视为（或有义务）充分熟悉本竞争性磋商项目所在地的与履行合同有关的各种情况，包括自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等，本磋商文件不再对上述情况进行描述。

1.3 磋商供应商必须详细阅读磋商文件的所有条款、规定及表格格式。磋商供应商若未按磋商文件的要求和规范编制、提交响应文件，将有可能导致响应文件被拒绝接受。

**二、****采购需求及技术、服务要求**

**（一）采购需求**

按照设计图纸变更范围，对教培楼和行政楼北楼部分区域进行改造、修缮，具体详见教培楼等改造修缮工程.变更图纸。

**（二）工程量清单**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
|  |  | 教培楼一层图书室 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 拆除工程 |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 011601001003 | 砖砌体拆除 | 1.砌体名称:人工拆除加气混凝土砌块墙2.砌体材质:加气混凝土砌块 | m3 | 4.33 |  |  |  |
| 2 | 011608001003 | 铲除油漆面 | 1.墙面乳胶漆及抹灰层铲除 | m2 | 135.27 |  |  |  |
| 3 | 011610002004 | 金属门窗拆除 | 1.门窗洞口尺寸:金属门拆除 | m2 | 4.2 |  |  |  |
| 4 | 011613001001 | 灯具拆除 | 1、卫生间灯具拆除 | 套 | 2 |  |  |  |
| 5 | 011613001002 | 照明开关拆除 | 1、小电器拆除 照明开关 | 套 | 2 |  |  |  |
| 6 | 011613001003 | 插座拆除 | 1、小电器拆除 插座 | 套 | 6 |  |  |  |
| 7 | 011613001004 | 塑料管拆除 | 1、塑料管拆除 外径(mm以内) 20 | m | 20 |  |  |  |
| 8 | 011613001005 | 管内配线拆除 | 1、管内配线拆除 导线截面(mm2以内) 4 | m | 60 |  |  |  |
| 9 | 010103002002 | 余方弃置 | 1.建筑垃圾楼层运输及垂直运输2.建筑垃圾外运5km | m3 | 8 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 装饰装修工程 |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 010402001001 | 砌块墙 | 1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块墙2.墙体类型:200mm宽3.砂浆强度等级:M7.5水泥混合砂浆 | m3 | 1.01 |  |  |  |
| 11 | 011201001003 | 墙面一般抹灰 | 1.内容：墙面满贴玻纤网格布2.做法：具体详见设计图纸 | m2 | 10.22 |  |  |  |
| 12 | 011201001004 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:内墙面一般抹灰2.底层厚度、砂浆配合比:14厚1：3水泥砂浆打底扫毛3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1：3水泥砂浆抹平 | m2 | 10.22 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 2 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 13 | 011108001001 | 过门石 | 1、结构基层清理、刷素水泥浆结合层一遍（单独列项）;2、平铺1:3水泥砂浆结合层30mm厚;3、砖背面满抹5mm厚素水泥浆;4、18mm厚大理石门槛石铺实拍平;5、满涂除污剂,瓷砖填缝剂勾缝（单独列项）;6、面层酸洗、打蜡一次; | m2 | 1.23 |  |  |  |
| 14 | 011406001008 | 抹灰面油漆 | 1.内墙面清理、打磨2.刮腻子两遍3.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍 | m2 | 94.01 |  |  |  |
| 15 | 011406001009 | 抹灰面油漆 | 1.清扫、满刮腻子两遍、打磨、刷底漆一遍、乳胶漆二遍2.部位：天棚乳胶漆 | m2 | 44.13 |  |  |  |
| 16 | 010802004010 | 防盗门 | 1.金属防盗门 | m2 | 4.2 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 电气工程 |  |  |  |  |  |  |
| 17 | 030404034006 | 照明开关 | 1.名称:单联单控跷板开关2.规格:220V 10A 86型3.安装方式:暗装 | 个 | 2 |  |  |  |
| 18 | 030404035001 | 插座 | 1.名称:单相二、三极电源插座2.规格:220V 10A3.安装方式:0.3米嵌墙暗装 | 个 | 5 |  |  |  |
| 19 | 030404035002 | 插座 | 1.名称:空调插座2.安装方式:明装，离地高度1.8m | 个 | 1 |  |  |  |
| 20 | 030412001001 | 普通灯具 | 1.名称:普通吸顶灯2.规格:LED灯盘 220V3.安装方式:吸顶安装 | 套 | 2 |  |  |  |
| 21 | 030411006001 | 接线盒 | 1.名称:开关插座盒2.材质:钢制 | 个 | 8 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 3 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 22 | 030411001001 | 配管 | 1.名称:配管2.材质:JDG3.规格:204.配置形式:WC SCE | m | 30 |  |  |  |
| 23 | 030411004001 | 配线 | 1.名称:铜芯线WDZN-BYJ-2.5mm22.配线形式:管内及桥架内3.照明电源线 | m | 60 |  |  |  |
| 24 | 030411004002 | 配线 | 1.名称:铜芯线WDZN-BYJ-4mm22.配线形式:管内及桥架内3.照明电源线 | m | 20 |  |  |  |
| 25 | 030413002002 | 凿（压)槽 | 1.名称:剔槽mm2.规格:70\*70mm以内3.填充(恢复)方式:含恢复4.混凝土标准:砖结构 | m | 15 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 教培楼一层自习室 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 拆除工程 |  |  |  |  |  |  |
| 26 | 011601001004 | 砖砌体拆除 | 1.砌体名称:人工拆除加气混凝土砌块墙2.砌体材质:加气混凝土砌块 | m3 | 5.93 |  |  |  |
| 27 | 011608001005 | 铲除油漆面 | 1.墙面乳胶漆及抹灰层铲除 | m2 | 120.38 |  |  |  |
| 28 | 011610002005 | 金属门窗拆除 | 1.门窗洞口尺寸:金属门拆除 | m2 | 8.4 |  |  |  |
| 29 | 011613001006 | 灯具拆除 | 1、卫生间灯具拆除 | 套 | 4 |  |  |  |
| 30 | 011613001007 | 照明开关拆除 | 1、小电器拆除 照明开关 | 套 | 4 |  |  |  |
| 31 | 011613001008 | 插座拆除 | 1、小电器拆除 插座 | 套 | 8 |  |  |  |
| 32 | 011613001009 | 塑料管拆除 | 1、塑料管拆除 外径(mm以内) 20 | m | 20 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 4 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
|  |  | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 33 | 010103002019 | 余方弃置 | 1.建筑垃圾楼层运输及垂直运输2.建筑垃圾外运5km | m3 | 7.5 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 装饰装修工程 |  |  |  |  |  |  |
| 34 | 010402001011 | 砌块墙 | 1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块墙2.墙体类型:200mm宽3.砂浆强度等级:M7.5水泥混合砂浆 | m3 | 2.02 |  |  |  |
| 35 | 011201001005 | 墙面一般抹灰 | 1.内容：墙面满贴玻纤网格布2.做法：具体详见设计图纸 | m2 | 19.5 |  |  |  |
| 36 | 011201001027 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:内墙面一般抹灰2.底层厚度、砂浆配合比:14厚1：3水泥砂浆打底扫毛3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1：3水泥砂浆抹平 | m2 | 19.5 |  |  |  |
| 37 | 011406001006 | 抹灰面油漆 | 1.内墙面清理、打磨2.刮腻子两遍3.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍 | m2 | 130.48 |  |  |  |
| 38 | 011406001007 | 抹灰面油漆 | 1.清扫、满刮腻子两遍、打磨、刷底漆一遍、乳胶漆二遍天棚乳胶漆 | m2 | 41.47 |  |  |  |
| 39 | 010802004011 | 防盗门 | 1.金属防盗门 | m2 | 4.2 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 电气工程 |  |  |  |  |  |  |
| 40 | 030404034007 | 照明开关 | 1.名称:单联单控跷板开关2.规格:220V 10A 86型3.安装方式:暗装 | 个 | 2 |  |  |  |
| 41 | 030404035003 | 插座 | 1.名称:单相二、三极电源插座2.规格:220V 10A3.安装方式:0.3米嵌墙暗装 | 个 | 6 |  |  |  |
| 42 | 030412001002 | 普通灯具 | 1.名称:普通吸顶灯2.规格:LED灯盘 220V3.安装方式:吸顶安装 | 套 | 4 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 5 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 43 | 030411006002 | 接线盒 | 1.名称:开关插座盒2.材质:钢制 | 个 | 10 |  |  |  |
| 44 | 030411001002 | 配管 | 1.名称:配管2.材质:JDG3.规格:DN204.配置形式:WC SCE | m | 30 |  |  |  |
| 45 | 030411004003 | 配线 | 1.名称:铜芯线WDZN-BYJ-2.5mm22.配线形式:管内及桥架内3.照明电源线 | m | 60 |  |  |  |
| 46 | 030411004004 | 配线 | 1.名称:铜芯线WDZN-BYJ-4mm22.配线形式:管内及桥架内3.照明电源线 | m | 20 |  |  |  |
| 47 | 030413002001 | 凿（压)槽 | 1.名称:剔槽mm2.规格:70\*70mm以内3.填充(恢复)方式:含恢复4.混凝土标准:砖结构 | m | 15 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 教培楼一层教室 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 拆除工程 |  |  |  |  |  |  |
| 48 | 011601001008 | 砖砌体拆除 | 1.砌体名称:人工拆除加气混凝土砌块墙2.砌体材质:加气混凝土砌块 | m3 | 23.64 |  |  |  |
| 49 | 011602002001 | 钢筋混凝土构件拆除 | 1.构件名称:电镐拆除构造柱 | m3 | 0.66 |  |  |  |
| 50 | 011608001009 | 铲除油漆面 | 1.墙面乳胶漆及抹灰层铲除 | m2 | 221.65 |  |  |  |
| 51 | 011610002007 | 金属门窗拆除 | 1.门窗洞口尺寸:金属门拆除 | m2 | 8.4 |  |  |  |
| 52 | 011613001016 | 灯具拆除 | 1、卫生间灯具拆除 | 套 | 4 |  |  |  |
| 53 | 011613001056 | 照明开关拆除 | 1、小电器拆除 照明开关 | 套 | 4 |  |  |  |
| 54 | 011613001018 | 插座拆除 | 1、小电器拆除 插座 | 套 | 8 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 6 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 55 | 011613001019 | 塑料管拆除 | 1、塑料管拆除 外径(mm以内) 20 | m | 20 |  |  |  |
| 56 | 010103002018 | 余方弃置 | 1.建筑垃圾楼层运输及垂直运输2.建筑垃圾外运5km | m3 | 25 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 装饰装修工程 |  |  |  |  |  |  |
| 57 | 010402001015 | 砌块墙 | 1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块墙2.墙体类型:200mm宽3.砂浆强度等级:M7.5水泥混合砂浆 | m3 | 1.84 |  |  |  |
| 58 | 011201001028 | 墙面一般抹灰 | 1.内容：墙面满贴玻纤网格布2.做法：具体详见设计图纸 | m2 | 15.33 |  |  |  |
| 59 | 011001003001 | 隔音板墙面 | 1.保温隔热部位:教室墙面隔音板2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:单面钢丝网聚苯乙烯板3.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm | m2 | 141.4 |  |  |  |
| 60 | 011201001030 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:内墙面一般抹灰2.底层厚度、砂浆配合比:14厚1：3水泥砂浆打底扫毛3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1：3水泥砂浆抹平 | m2 | 15.33 |  |  |  |
| 61 | 011406001026 | 抹灰面油漆 | 1.内墙面清理、打磨2.刮腻子两遍3.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍 | m2 | 149.07 |  |  |  |
| 62 | 011406001027 | 抹灰面油漆 | 1.清扫、满刮腻子两遍、打磨、刷底漆一遍、乳胶漆二遍天棚乳胶漆 | m2 | 95.32 |  |  |  |
| 63 | 010502002005 | 构造柱 | 砌体构造柱1.混凝土种类:现浇混凝土2.混凝土强度等级:C25 | m3 | 0.22 |  |  |  |
| 64 | 011702003005 | 构造柱 | 1.构件类型：构造柱模板2.模板种类、形式：胶合板模板 钢支撑 | m2 | 1.75 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 7 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 65 | 010515001024 | 现浇构件钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400 φ12 | t | 0.012 |  |  |  |
| 66 | 010515001025 | 现浇构件钢筋 | 1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400 φ8 | t | 0.007 |  |  |  |
| 67 | 011610002015 | 金属门窗拆除 | 1.门窗洞口尺寸:金属门拆除 | m2 | 2.52 |  |  |  |
| 68 | 010802004013 | 防盗门 | 1.金属防盗门 | m2 | 2.1 |  |  |  |
| 69 | 010607002001 | 成品钢化玻璃白板 | 1.名称：磁性哑光钢化玻璃白板2.面数：单面3.尺寸：1200\*2400mm4.类型：组合式带磁白板 | 块 | 2 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 电气工程 |  |  |  |  |  |  |
| 70 | 030404034008 | 照明开关 | 1.名称:单联单控跷板开关2.规格:220V 10A 86型3.安装方式:暗装 | 个 | 3 |  |  |  |
| 71 | 030404035005 | 插座 | 1.名称:单相二、三极电源插座2.规格:220V 10A3.安装方式:0.3米嵌墙暗装 | 个 | 10 |  |  |  |
| 72 | 030412001003 | 普通灯具 | 1.名称:普通吸顶灯2.规格:LED灯盘 220V3.安装方式:吸顶安装 | 套 | 3 |  |  |  |
| 73 | 030411006003 | 接线盒 | 1.名称:开关插座盒2.材质:钢制 | 个 | 14 |  |  |  |
| 74 | 030411001003 | 配管 | 1.名称:配管2.材质:JDG3.规格:DN204.配置形式:WC SCE | m | 30 |  |  |  |
| 75 | 030411004005 | 配线 | 1.名称:铜芯线WDZN-BYJ-2.5mm22.配线形式:管内及桥架内3.照明电源线 | m | 80 |  |  |  |
| 76 | 030411004006 | 配线 | 1.名称:铜芯线WDZN-BYJ-4mm22.配线形式:管内及桥架内3.照明电源线 | m | 30 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 8 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 77 | 030413002003 | 凿（压)槽 | 1.名称:剔槽mm2.规格:70\*70mm以内3.填充(恢复)方式:含恢复4.混凝土标准:砖结构 | m | 20 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 教培楼二楼卫生间 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 卫生器具 |  |  |  |  |  |  |
| 78 | 031004003013 | 洗脸盆 | 1.名称:台下式洗脸盆2.材质:陶瓷3.规格、类型:与箭牌、法恩莎、TOTO同档次4.附件名称、数量:排水附件1套 | 组 | 2 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 教培楼二楼宿舍 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 装饰装修工程 |  |  |  |  |  |  |
| 79 | 011601001015 | 砖砌体拆除 | 1.砌体名称:人工拆除加气混凝土砌块墙2.砌体材质:加气混凝土砌块 | m3 | 2.74 |  |  |  |
| 80 | 010103002020 | 余方弃置 | 1.建筑垃圾楼层运输及垂直运输2.建筑垃圾外运5km | m3 | 2.74 |  |  |  |
| 81 | 011201001017 | 墙面一般抹灰 | 1.内容：墙面满贴玻纤网格布2.做法：具体详见设计图纸 | m2 | 22.82 |  |  |  |
| 82 | 011201001018 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:内墙面一般抹灰2.底层厚度、砂浆配合比:16厚1：3水泥砂浆打底扫毛3.面层厚度、砂浆配合比:4厚1：3水泥砂浆抹平 | m2 | 22.82 |  |  |  |
| 83 | 010802004012 | 防盗门 | 1.金属防盗门 | m2 | 2.1 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 9 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
|  |  | 电气工程 |  |  |  |  |  |  |
| 84 | 030404034013 | 照明开关 | 1.名称:单联单控跷板开关2.规格:220V 10A 86型3.安装方式:暗装 | 个 | 1 |  |  |  |
| 85 | 030404035011 | 插座 | 1.名称:单相二、三极电源插座2.规格:220V 10A3.安装方式:0.3米嵌墙暗装 | 个 | 3 |  |  |  |
| 86 | 030404035016 | 排插 | 1.名称:四孔排插2.规格:220V 10A3.款式：插线板(无USB孔) | 个 | 25 |  |  |  |
| 87 | 030412001004 | 普通灯具 | 1.名称:普通吸顶灯2.规格:LED灯盘 220V3.安装方式:吸顶安装 | 套 | 1 |  |  |  |
| 88 | 030411006008 | 接线盒 | 1.名称:开关插座盒2.材质:钢制 | 个 | 4 |  |  |  |
| 89 | 030411001008 | 配管 | 1.名称:配管2.材质:JDG3.规格:DN204.配置形式:WC SCE | m | 20 |  |  |  |
| 90 | 030411004015 | 配线 | 1.名称:铜芯线WDZN-BYJ-2.5mm22.配线形式:管内及桥架内3.照明电源线 | m | 30 |  |  |  |
| 91 | 030411004016 | 配线 | 1.名称:铜芯线WDZN-BYJ-4mm22.配线形式:管内及桥架内3.照明电源线 | m | 10 |  |  |  |
| 92 | 030413002013 | 凿（压)槽 | 1.名称:剔槽mm2.规格:70\*70mm以内3.填充(恢复)方式:含恢复4.混凝土标准:砖结构 | m | 15 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 教培楼二楼走廊 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 拆除工程 |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 10 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 93 | 011601001021 | 砖砌体拆除 | 1.砌体名称:人工拆除加气混凝土砌块墙2.砌体材质:加气混凝土砌块 | m3 | 2.74 |  |  |  |
| 94 | 011610002016 | 不锈钢防盗网拆除 | 1.不锈钢防盗网拆除 | m2 | 82.8 |  |  |  |
| 95 | 011607002001 | 防水层拆除 | 1.防水层拆除 | m2 | 356.08 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 屋面防水工程 |  |  |  |  |  |  |
| 96 | 010902001001 | 屋面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青卷材2.防水层数:一遍3.防水层做法:热熔 | m2 | 20 |  |  |  |
| 97 | 010902001002 | 屋面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青卷材2.防水层数:一遍3.防水层做法:热熔4.部位：屋面防水 | m2 | 336.08 |  |  |  |
| 98 | 010902001003 | 屋面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青卷材2.防水层数:一遍3.防水层做法:热熔4.部位：女儿墙防水 | m2 | 120.4 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 室外钢楼梯及其他 |  |  |  |  |  |  |
| 99 | 010606008001 | 钢梯 | 1.钢材品种、规格:满足设计要求2.钢梯形式:踏步式钢楼梯 | t | 2.5 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 11 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 100 | 011108001012 | 过门石 | 1、结构基层清理、刷素水泥浆结合层一遍（单独列项）;2、平铺1:3水泥砂浆结合层30mm厚;3、砖背面满抹5mm厚素水泥浆;4、18mm厚大理石门槛石铺实拍平;5、满涂除污剂,瓷砖填缝剂勾缝（单独列项）;6、面层酸洗、打蜡一次; | m2 | 1.23 |  |  |  |
| 101 | 010802004014 | 防盗门 | 1.金属防盗门 | m2 | 4.2 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 行政楼北四楼卫生间 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 拆除工程 |  |  |  |  |  |  |
| 102 | 011601001019 | 砖砌体拆除 | 1.砌体名称:人工拆除加气混凝土砌块墙2.砌体材质:加气混凝土砌块 | m3 | 12.61 |  |  |  |
| 103 | 011602002007 | 钢筋混凝土构件拆除 | 1.构件名称:电镐拆除构造柱 | m3 | 0.66 |  |  |  |
| 104 | 011605001009 | 平面块料拆除 | 1、卫生间地面人工拆除 | m2 | 54.72 |  |  |  |
| 105 | 011605002006 | 立面块料拆除 | 1、卫生间墙面砖人工拆除 | m2 | 70.1 |  |  |  |
| 106 | 011608001015 | 铲除油漆面 | 1.墙面乳胶漆及抹灰层铲除 | m2 | 81.31 |  |  |  |
| 107 | 011606003008 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | 1、卫生间吊顶拆除 | m2 | 20.64 |  |  |  |
| 108 | 011610002013 | 金属门窗拆除 | 1.门窗洞口尺寸:金属门拆除 | m2 | 8.36 |  |  |  |
| 109 | 011602001008 | 混凝土构件拆除 | 1、卫生间蹲便器混凝土地台人工拆除 | m3 | 1.01 |  |  |  |
| 110 | 011609002008 | 隔断隔墙拆除 | 1、卫生间隔断拆除 | m2 | 16.5 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 12 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 111 | 011612002027 | 卫生洁具拆除 | 1、洗脸盆拆除 | 套 | 3 |  |  |  |
| 112 | 011612002028 | 卫生洁具拆除 | 1、拖布池拆除 | 套 | 2 |  |  |  |
| 113 | 011612002029 | 卫生洁具拆除 | 1、挂式小便器拆除 | 套 | 2 |  |  |  |
| 114 | 011612002030 | 卫生洁具拆除 | 1、蹲便器拆除 | 套 | 2 |  |  |  |
| 115 | 011612001011 | 管道拆除 | 1、给水管、排水管拆除 | m | 35 |  |  |  |
| 116 | 011613001046 | 灯具拆除 | 1、卫生间灯具拆除 | 套 | 3 |  |  |  |
| 117 | 011613001047 | 照明开关拆除 | 1、小电器拆除 照明开关 | 套 | 3 |  |  |  |
| 118 | 011613001048 | 插座拆除 | 1、小电器拆除 插座 | 套 | 5 |  |  |  |
| 119 | 011613001049 | 塑料管拆除 | 1、塑料管拆除 外径(mm以内) 20 | m | 20 |  |  |  |
| 120 | 010103002021 | 余方弃置 | 1.建筑垃圾楼层运输及垂直运输2.建筑垃圾外运5km | m3 | 35 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 装饰装修工程 |  |  |  |  |  |  |
| 121 | 010402001014 | 砌块墙 | 1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块墙2.墙体类型:200mm宽3.砂浆强度等级:M7.5水泥混合砂浆 | m3 | 6 |  |  |  |
| 122 | 011201001023 | 墙面一般抹灰 | 1.内容：墙面满贴玻纤网格布2.做法：具体详见设计图纸 | m2 | 50.9 |  |  |  |
| 123 | 011201001024 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:内墙面一般抹灰2.底层厚度、砂浆配合比:16厚1：3水泥砂浆打底扫毛3.面层厚度、砂浆配合比:4厚水泥砂浆抹平 | m2 | 50.9 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 13 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 124 | 011108001010 | 过门石 | 1、结构基层清理、刷素水泥浆结合层一遍（单独列项）;2、平铺1:3水泥砂浆结合层30mm厚;3、砖背面满抹5mm厚素水泥浆;4、18mm厚大理石门槛石铺实拍平;5、满涂除污剂,瓷砖填缝剂勾缝（单独列项）;6、面层酸洗、打蜡一次; | m2 | 1.98 |  |  |  |
| 125 | 011406001022 | 抹灰面油漆 | 1.内墙面清理、打磨2.刮腻子两遍3.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍 | m2 | 31.34 |  |  |  |
| 126 | 011406001023 | 抹灰面油漆 | 1.清扫、满刮腻子两遍、打磨、刷底漆一遍、乳胶漆二遍天棚乳胶漆 | m2 | 48.15 |  |  |  |
| 127 | 010401003006 | 实心砖墙 | 1、卫生间地台砖砌 | m3 | 2.33 |  |  |  |
| 128 | 011102003011 | 块料楼地面 | 1、12mm厚400\*400mm灰色防滑地砖铺实拍平; | m2 | 48.15 |  |  |  |
| 129 | 011204003006 | 400\*800白色玻化砖 | 1、墙面基层清理、修补;2、刷强力瓷砖胶浆一遍;3、采用15~20mm厚瓷砖专用粘合沙浆粘贴400\*800白色玻化砖铺实揉压调平; | m2 | 120.3 |  |  |  |
| 130 | 011102003015 | 墙面勾缝 | 1、面砖缝清理干净2、满涂除污剂,瓷砖美缝; | m2 | 168.45 |  |  |  |
| 131 | 011505001011 | 洗漱台 | 1、大理石台面洗漱台双盆 | m2 | 4.32 |  |  |  |
| 132 | 011505001012 | 洗漱台 | 1、大理石台面面盆开孔 | 个 | 6 |  |  |  |
| 133 | 010802001008 | 金属门 | 1.卫生间塑钢玻璃门，带套 | m2 | 4.18 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 防水工程 |  |  |  |  |  |  |
| 134 | 010904002006 | 楼（地）面涂膜防水 | 1.防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料2.涂膜厚度、遍数:2mm厚 | m2 | 48.15 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 14 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 135 | 010903002006 | 墙面涂膜防水 | 1.防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料2.涂膜厚度、遍数:2mm厚 | m2 | 120.3 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 电气工程 |  |  |  |  |  |  |
| 136 | 030108003006 | 卫生间通风器 | 1.名称:卫生间通风器 | 台 | 2 |  |  |  |
| 137 | 030412004006 | 装饰灯 | 1.名称:LED电子节能灯2.规格型号:300\*3003.安装形式:吸顶安装 | 套 | 5 |  |  |  |
| 138 | 030404034016 | 照明开关 | 1.名称:单联单控跷板开关2.规格:220V 10A 86型3.安装方式:暗装 | 个 | 4 |  |  |  |
| 139 | 030404035014 | 插座 | 1.名称:单相二、三极电源插座2.规格:220V 10A3.安装方式:0.3米嵌墙暗装 | 个 | 6 |  |  |  |
| 140 | 030411006011 | 接线盒 | 1.名称:开关插座盒2.材质:钢制 | 个 | 9 |  |  |  |
| 141 | 030411001011 | 配管 | 1.名称:配管2.材质:JDG3.规格:DN204.配置形式:WC SCE | m | 60 |  |  |  |
| 142 | 030411004021 | 配线 | 1.名称:铜芯线WDZN-BYJ-2.5mm22.配线形式:管内及桥架内3.照明电源线 | m | 120 |  |  |  |
| 143 | 030411004022 | 配线 | 1.名称:铜芯线WDZN-BYJ-4mm22.配线形式:管内及桥架内3.照明电源线 | m | 40 |  |  |  |
| 144 | 030413002014 | 凿（压)槽 | 1.名称:剔槽mm2.规格:70\*70mm以内3.填充(恢复)方式:含恢复4.混凝土标准:砖结构 | m | 40 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 给排水工程 |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 15 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 145 | 031001006031 | 塑料管 | 1.安装部位:室内2.材质、规格:PPR给水管De25,1.6Mpa3.连接形式:热熔连接4.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗,水压试验5.管道消毒按规范执行 | m | 25 |  |  |  |
| 146 | 031001006034 | 塑料管 | 1.安装部位:室内2.材质、规格:高密度聚乙烯（HDPE）静音排水管-De1103.连接形式:热熔连接 | m | 10 |  |  |  |
| 147 | 031001006035 | 塑料管 | 1.安装部位:室内2.材质、规格:高密度聚乙烯（HDPE）静音排水管-De753.连接形式:热熔连接 | m | 5 |  |  |  |
| 148 | 031001006036 | 塑料管 | 1.安装部位:室内2.材质、规格:高密度聚乙烯（HDPE）静音排水管-De503.连接形式:热熔连接 | m | 5 |  |  |  |
| 149 | 031004003012 | 洗脸盆 | 1.名称:台下式洗脸盆2.材质:陶瓷3.规格、类型:与箭牌、法恩莎、TOTO同档次4.附件名称、数量:排水附件1套 | 组 | 6 |  |  |  |
| 150 | 031004014010 | 给、排水附(配)件 | 1.材质:不锈钢防臭地漏 | 个 | 5 |  |  |  |
| 151 | 031004006011 | 大便器 | 1.名称:大便器（防臭）2.材质:陶瓷3.规格、类型:与箭牌、法恩莎、TOTO同档次4.附件名称、数量:大便器水箱、冲洗管、 | 组 | 10 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 16 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 152 | 031004007011 | 小便器 | 1.名称:立式小便器（ 感应开关埋入式）2.材质:陶瓷3.规格、类型:与箭牌、法恩莎、TOTO同档次4.附件名称、数量:排水附件、冲水连接管、埋入式感应控制器 | 组 | 2 |  |  |  |
| 153 | 031004008012 | 拖布池 | 1.名称:成品拖布池2.材质:陶瓷3.规格、类型:与箭牌、法恩莎、TOTO同档次 | 组 | 2 |  |  |  |
| 154 | 011210005010 | 卫生间成品隔断 | 1、高度：2100mm(含角高）2、卫生间成品隔断材质：700密抗倍特板，五金不锈钢银色3、配件品种、规格：金属预埋件、合页、门锁等4、具体做法详见图纸，包含完成此项目所必需的一切工作内容 | m2 | 30.25 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 行政楼北五楼卫生间 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 拆除工程 |  |  |  |  |  |  |
| 155 | 011601001020 | 砖砌体拆除 | 1.砌体名称:人工拆除加气混凝土砌块墙2.砌体材质:加气混凝土砌块 | m3 | 12.61 |  |  |  |
| 156 | 011602002008 | 钢筋混凝土构件拆除 | 1.构件名称:电镐拆除构造柱 | m3 | 0.66 |  |  |  |
| 157 | 011605001010 | 平面块料拆除 | 1、卫生间地面人工拆除 | m2 | 54.72 |  |  |  |
| 158 | 011605002007 | 立面块料拆除 | 1、卫生间墙面砖人工拆除 | m2 | 70.1 |  |  |  |
| 159 | 011608001016 | 铲除油漆面 | 1.墙面乳胶漆及抹灰层铲除 | m2 | 81.31 |  |  |  |
| 160 | 011606003009 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | 1、卫生间吊顶拆除 | m2 | 20.64 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 17 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 161 | 011610002014 | 金属门窗拆除 | 1.门窗洞口尺寸:金属门拆除 | m2 | 8.36 |  |  |  |
| 162 | 011602001009 | 混凝土构件拆除 | 1、卫生间蹲便器混凝土地台人工拆除 | m3 | 1.01 |  |  |  |
| 163 | 011609002009 | 隔断隔墙拆除 | 1、卫生间隔断拆除 | m2 | 16.5 |  |  |  |
| 164 | 011612002031 | 卫生洁具拆除 | 1、洗脸盆拆除 | 套 | 3 |  |  |  |
| 165 | 011612002032 | 卫生洁具拆除 | 1、拖布池拆除 | 套 | 2 |  |  |  |
| 166 | 011612002033 | 卫生洁具拆除 | 1、挂式小便器拆除 | 套 | 2 |  |  |  |
| 167 | 011612002034 | 卫生洁具拆除 | 1、蹲便器拆除 | 套 | 2 |  |  |  |
| 168 | 011612001013 | 管道拆除 | 1、给水管、排水管拆除 | m | 35 |  |  |  |
| 169 | 011613001051 | 灯具拆除 | 1、卫生间灯具拆除 | 套 | 3 |  |  |  |
| 170 | 011613001052 | 照明开关拆除 | 1、小电器拆除 照明开关 | 套 | 3 |  |  |  |
| 171 | 011613001053 | 插座拆除 | 1、小电器拆除 插座 | 套 | 5 |  |  |  |
| 172 | 011613001054 | 塑料管拆除 | 1、塑料管拆除 外径(mm以内) 20 | m | 20 |  |  |  |
| 173 | 010103002015 | 余方弃置 | 1.建筑垃圾楼层运输及垂直运输2.建筑垃圾外运5km | m3 | 35 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 装饰工程 |  |  |  |  |  |  |
| 174 | 010402001016 | 砌块墙 | 1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块墙2.墙体类型:200mm宽3.砂浆强度等级:M7.5水泥混合砂浆 | m3 | 6 |  |  |  |
| 175 | 011201001025 | 墙面一般抹灰 | 1.内容：墙面满贴玻纤网格布2.做法：具体详见设计图纸 | m2 | 50.9 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 18 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 176 | 011201001032 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:内墙面一般抹灰2.底层厚度、砂浆配合比:16厚1：3水泥砂浆打底扫毛3.面层厚度、砂浆配合比:4厚水泥砂浆抹平 | m2 | 50.9 |  |  |  |
| 177 | 011108001011 | 过门石 | 1、结构基层清理、刷素水泥浆结合层一遍（单独列项）;2、平铺1:3水泥砂浆结合层30mm厚;3、砖背面满抹5mm厚素水泥浆;4、18mm厚大理石门槛石铺实拍平;5、满涂除污剂,瓷砖填缝剂勾缝（单独列项）;6、面层酸洗、打蜡一次; | m2 | 1.98 |  |  |  |
| 178 | 011406001024 | 抹灰面油漆 | 1.内墙面清理、打磨2.刮腻子两遍3.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍 | m2 | 31.34 |  |  |  |
| 179 | 011406001025 | 抹灰面油漆 | 1.清扫、满刮腻子两遍、打磨、刷底漆一遍、乳胶漆二遍天棚乳胶漆 | m2 | 48.15 |  |  |  |
| 180 | 010401003007 | 实心砖墙 | 1、卫生间地台砖砌 | m3 | 2.33 |  |  |  |
| 181 | 011102003013 | 块料楼地面 | 1、12mm厚400\*400mm灰色防滑地砖铺实拍平; | m2 | 48.15 |  |  |  |
| 182 | 011204003008 | 400\*800白色玻化砖 | 1、墙面基层清理、修补;2、刷强力瓷砖胶浆一遍;3、采用15~20mm厚瓷砖专用粘合沙浆粘贴400\*800白色玻化砖铺实揉压调平; | m2 | 120.3 |  |  |  |
| 183 | 011102003017 | 墙面勾缝 | 1、面砖缝清理干净2、满涂除污剂,瓷砖美缝; | m2 | 168.45 |  |  |  |
| 184 | 011505001013 | 洗漱台 | 1、大理石台面洗漱台双盆 | m2 | 4.32 |  |  |  |
| 185 | 011505001014 | 洗漱台 | 1、大理石台面面盆开孔 | 个 | 6 |  |  |  |
| 186 | 010802001009 | 金属门 | 1.卫生间塑钢玻璃门，带套 | m2 | 4.18 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 19 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 防水工程 |  |  |  |  |  |  |
| 187 | 010904002007 | 楼（地）面涂膜防水 | 1.防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料2.涂膜厚度、遍数:2mm厚 | m2 | 48.15 |  |  |  |
| 188 | 010903002007 | 墙面涂膜防水 | 1.防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料2.涂膜厚度、遍数:2mm厚 | m2 | 120.3 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 电气工程 |  |  |  |  |  |  |
| 189 | 030108003007 | 卫生间通风器 | 1.名称:卫生间通风器 | 台 | 2 |  |  |  |
| 190 | 030412004007 | 装饰灯 | 1.名称:LED电子节能灯2.规格型号:300\*3003.安装形式:吸顶安装 | 套 | 5 |  |  |  |
| 191 | 030404034017 | 照明开关 | 1.名称:单联单控跷板开关2.规格:220V 10A 86型3.安装方式:暗装 | 个 | 4 |  |  |  |
| 192 | 030404035015 | 插座 | 1.名称:单相二、三极电源插座2.规格:220V 10A3.安装方式:0.3米嵌墙暗装 | 个 | 6 |  |  |  |
| 193 | 030411006012 | 接线盒 | 1.名称:开关插座盒2.材质:钢制 | 个 | 9 |  |  |  |
| 194 | 030411001012 | 配管 | 1.名称:配管2.材质:JDG3.规格:DN204.配置形式:WC SCE | m | 60 |  |  |  |
| 195 | 030411004023 | 配线 | 1.名称:铜芯线WDZN-BYJ-2.5mm22.配线形式:管内及桥架内3.照明电源线 | m | 120 |  |  |  |
| 196 | 030411004024 | 配线 | 1.名称:铜芯线WDZN-BYJ-4mm22.配线形式:管内及桥架内3.照明电源线 | m | 40 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 20 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 197 | 030413002015 | 凿（压)槽 | 1.名称:剔槽mm2.规格:70\*70mm以内3.填充(恢复)方式:含恢复4.混凝土标准:砖结构 | m | 40 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 给排水工程 |  |  |  |  |  |  |
| 198 | 031001006037 | 塑料管 | 1.安装部位:室内2.材质、规格:PPR给水管De25,1.6Mpa3.连接形式:热熔连接4.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗,水压试验5.管道消毒按规范执行 | m | 25 |  |  |  |
| 199 | 031001006040 | 塑料管 | 1.安装部位:室内2.材质、规格:高密度聚乙烯（HDPE）静音排水管-De1103.连接形式:热熔连接 | m | 10 |  |  |  |
| 200 | 031001006041 | 塑料管 | 1.安装部位:室内2.材质、规格:高密度聚乙烯（HDPE）静音排水管-De753.连接形式:热熔连接 | m | 5 |  |  |  |
| 201 | 031001006042 | 塑料管 | 1.安装部位:室内2.材质、规格:高密度聚乙烯（HDPE）静音排水管-De503.连接形式:热熔连接 | m | 5 |  |  |  |
| 202 | 031004003011 | 洗脸盆 | 1.名称:台下式洗脸盆2.材质:陶瓷3.规格、类型:与箭牌、法恩莎、TOTO同档次4.附件名称、数量:排水附件1套 | 组 | 6 |  |  |  |
| 203 | 031004014009 | 给、排水附(配)件 | 1.材质:不锈钢防臭地漏 | 个 | 5 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：十堰市妇幼保健院教培楼等改造修缮工程 |  | 第 21 页 共 21 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 204 | 031004006010 | 大便器 | 1.名称:大便器（防臭）2.材质:陶瓷3.规格、类型:与箭牌、法恩莎、TOTO同档次4.附件名称、数量:大便器水箱、冲洗管、 | 组 | 10 |  |  |  |
| 205 | 031004007010 | 小便器 | 1.名称:立式小便器（ 感应开关埋入式）2.材质:陶瓷3.规格、类型:与箭牌、法恩莎、TOTO同档次4.附件名称、数量:排水附件、冲水连接管、埋入式感应控制器 | 组 | 2 |  |  |  |
| 206 | 031004008011 | 拖布池 | 1.名称:成品拖布池2.材质:陶瓷3.规格、类型:与箭牌、法恩莎、TOTO同档次 | 组 | 2 |  |  |  |
| 207 | 011210005009 | 卫生间成品隔断 | 1、高度：2100mm(含角高）2、卫生间成品隔断材质：700密抗倍特板，五金不锈钢银色3、配件品种、规格：金属预埋件、合页、门锁等4、具体做法详见图纸，包含完成此项目所必需的一切工作内容 | m2 | 30.25 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 措施项目 |  |  |  |  |  |  |
| 208 | 031301017001 | 脚手架搭拆 |  | 项 | 1 |  |  |  |
| 209 | 011701003003 | 里脚手架 | 1.装饰简易内脚手架3.6m以内 内墙、柱面 | m2 | 553.07 |  |  |  |
| 210 | 011701003004 | 里脚手架 | 2.装饰简易内脚手架3.6m以内 天棚面 | m2 | 321.35 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 合 计 |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 |
|  |  | 表—08 |

**（三）工程质量要求**

工程质量达到国家施工验收规范标准要求的合格标准，工程质量合格率 100%。所有材料、设备等必须按合同要求提供厂家合格证明等，材料提供符合国家质量认证标准。施工完成后，因施工拆除破损部分需恢复完整。

**（四）竣工验收要求**

1、验收依据国家、地方的其它有关法律法规、强制性条文、行业规范、技术标准以及磋商文件要求和响应文件等文件。

2、竣工验收检查应具备的条件

（1）工程施工承包合同及设计要求全部施工完毕。

（2）工程全部质量验收已经结束。

（3）技术文件资料、施工记录、质量检验评定记录完整、齐全并签证完备。

（4）监理单位（或项目建设方）对工程进行了竣工预验收和消缺验证（消除缺陷），已具备验收条件。

3、验收检查范围

设计图纸、工程量清单及采购文件界定的全部工程范围。

 4、质保期

按建筑法及建筑条例新规定执行：

（1）基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的合理使用年限；

（2）屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房屋和外墙面防渗漏，为 5 年；

（3）建筑物电气管线、给排水和上下水管道、设备安装和装修工程，为 2 年；

（4）建筑物的供热、冷工程为 2 个采暖期、供冷期；

（5）室外的给排水和上下水共用工程为 1 年、道路等公用工程为 3 年。

 建设工程保修期，自工程竣工验收合格之日算起。

**（五）其他要求**

1、本项目包施工方案，包设备供货、包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包调试和测试、包质保期内工程质量保修，包采购范围内工程竣工验收通过、包竣工后约定期间内的运行维护管理、包移交、包结算的组织实施工作和资料整理。

2、供应商成交后应严格按照工程量清单中技术要求施工，施工过程中未经采购人许可（以书面形式为准），出现的任何形式的增项、变更由成交供应商自行承担责任。

3、供应商提供的各项产品均应为符合国家质检标准。供应商在供货安装或施工前必须先提交与响应文件主材表一致的拟选用材料产品质量鉴定证书（或出厂合格证）的盖章复印件和产品样品，供采购人及现场监理预检、签字通过后方能施工。

**三、供应商资格条件要求**

详见竞争性磋商公告

**四、投标保证金**

本项目不收取磋商保证金和履约保证金。

**五、磋商报价**

本次磋商所涉及的价格以人民币报价，投标人须根据本项目服务要求及自身情况，提出切实可行的服务方案及报价。投标人提供的详细服务方案、磋商报价，理应为保证本项目最终成功实施的全部服务内容。如有遗漏，投标人应按照竞争性磋商文件要求及相关法律法规规定予以补充，否则一旦成交，将视为投标人认同遗漏部分并免费提供相应服务。

**六、磋商有效期**

本项目磋商有效期为磋商之日起90日历天。响应文件中规定的有效期短于90日历天的，可视为无效投标。

七、磋商文件的澄清或修改

7.1 采购人可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，但不得改变采购标的和资格条件。澄清或者修改将在原公告发布媒体上发布澄清公告。

7.2 若潜在供应商对已发出的磋商文件有疑点或异议，可用书面形式在提交首次响应文件截止时间 2个工作日前通知医院招标办，采购人将视情况确定采用适当方式予以澄清或以书面形式予以答复。

7.3 为使潜在供应商有充足时间对招标文件的澄清或者修改的内容进行研究和响应，采购代理机构和采购人可适当顺延提交投标文件的截止时间，并以书面（或网上公告）的形式通知所有领取磋商文件的潜在供应商。

7.4 澄清或修改的内容为磋商文件的组成部分，并对潜在供应商具有约束力。当潜在供应商在收到上述通知后，应立即以书面（或邮件）形式向采购人确认收悉

**八、投标文件的修改与撤回**

8.1 投标以后，如果投标人提出书面修改和撤标要求，在投标截止时间 48 小时前送达投标地点，采购人可以予以接受，但不退还投标文件。

8.2 投标人修改投标文件的书面材料须密封送达投标地点，同时应在封皮上表明“修改投标文件（并注明项目编号）”和“开标时启封” 字样。

8.3 撤回投标应以书面形式通知采购人，撤回投标的时间以送达投标地点的时间为准。

8.4 在投标截止时间以后，投标人不得更改投标文件。

8.5 从投标截止期至投标人在投标书格式中确定的投标有效期之间，投标人不得撤回其投标。

**九、磋商基本原则**

9.1 在磋商中执行“公平、公正、择优”的原则，维护采购人和投标人的合法、正当的权益；

9.2 不以最低价格作为确定获得磋商成功的唯一依据；

9.3 对所有投标人的评估，都采取相同的程序和标准。

**十、综合评审方法**

10.1 投标人法定代表人或其代理人须到场参加磋商，必须携带法人授权委托书原件和代理人身份证原件，未提供视为自动弃权。

10.2 本次评审采用综合评分法。综合评分法是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审的得分最高的投标人为成交候选投标人的评审方法。

10.3 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的投标人后，由磋商小组各成员依据评审评分标准，独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个投标人每项评分因素的得分。最终提交报价的投标人不得少于3家，否则本项目废标。

10.4 推荐成交候选人。磋商小组应根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名成交候选投标人，并编写评审报告。评审得分相同的，以报价低、技术得分高的顺序优先排序。

**十一、成交公告与成交通知书**

11.1 成交供应商确定后 2 个工作日内，在十堰市妇幼保健院官网（http://www.hbsyfy.com/）公告成交结果，成交公告期限为 1 个工作日，公示期满无异议后发出中标、成交通知书。

11.2 中标、成交通知书发出后，采购人不得违法改变中标结果，中标人无正当理由不得放弃中标。

11.3 中标、成交通知书对采购人和中标、成交供应商均具有法律效力。中标、成交通知书发出后，采购人改变中标、成交结果的，或者中标、成交供应商放弃中标、成交项目的，应当依法承担法律责任。

11.4 采用综合评分法评审的项目，未中标人可在结果公告质疑有效期内按公告中的联系方式获知本单位的评审得分与排序。

十二、质疑与投诉

**12.1 质疑提交**

供应商认为采购文件、采购过程和中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，向医院招标办或监察审计科提出质疑。

**12.2 供应商应知其权益受到损害之日，是指：**

12.2.1 对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；

12.2.2 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

12.2.3 对中标或者成交结果提出质疑的，为中标或者成交结果公告期限届满之日。

**12.3 质疑书应当包括下列主要内容**：

12.3.1 质疑人的名称、地址、联系人及联系电话等；

12.3.2 被质疑人的名称、地址、联系人及联系电话等；

12.3.3 质疑项目名称及编号、质疑事项和明确的请求；

12.3.4 质疑事项的事实根据、法律依据及其他必要的证明材料；

12.3.5 提出质疑的日期；

12.3.6 质疑人的署名及签章（质疑人为自然人的，应当由本人签字；质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或者主要负责人签字盖章并加盖供应商公章）；

12.3.7 法人授权委托书（质疑人或法人委托代理人办理质疑事务的，应当提供授权委托书，授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项）。

**12.4 不予受理的情形**

供应商未按本章“质疑与投诉”规定的时限、内容及方式进行质疑的，医院不予受理。

**十三、政府采购合同**

13.1采购人与中标、成交供应商应当在中标、成交通知书发出之日起三十日内，按照采购文件确定的事项签订政府采购合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

13.2采购人和成交供应商不得向对方提出任何不合理的要求作为签订合同的条件，双方不得私下订立背离合同实质性内容的协议。

13.3采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

13.4中标或成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的中标或者成交候选人名单排序，确定下一候选人为中标或者成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商，不得参加对该项目重新开展的采购活动。

13.5中标人无正当理由拒签合同的，招标人将取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

**十四、响应文件要求**

14.1 响应文件应当密封，“正本”、“副本”可以单独封装，也可密封于一件包装袋内。包装袋封面应标明供应商的名称、详细地址、项目名称、项目编号、正本或副本等，封口处应加盖供应商单位公章，并注明“于提交响应文件截止时间之前不准启封”字样，由于响应文件未作标记或标记不明而造成响应文件错放或提前开启，采购人不负责任。

14.2 为方便开标时唱标，供应商应单独提供一份“报价一览表”和“分项报价表”。此报价应密封在报价信封内，信封上注明项目名称、项目编号、供应商名称并加盖供应商公章。

14.3 份数：响应文件的综合技术部分和商务报价分开密封，其中：综合技术部分需三份（正本一份，副本两份，胶装），商务报价部分需一份。